



Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

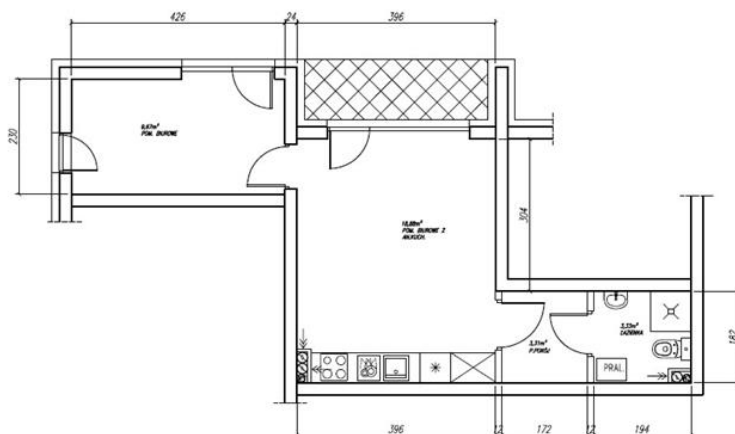
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,19 m²,

Ustronie Morskie

Cena **389 553** zł



RZUT SKALA 1:100 5m



NOWA INWESTYCJA W USTRONIU MORSKIM - TWOJE MIEJSCE NAD MORZEM

Polecam lokal usługowy (35,19m2) zlokalizowany 5 minut od plaży w Ustroniu Morskim. Doskonałe miejsce prowadzenia własnego biznesu.

Nowoczesny budynek oddany do użytkowania w lipcu 2023 roku

Całość zlokalizowana na monitorowanym osiedlu zamkniętym.

Doskonały pod inwestycję!



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

Standard wykończenia:

- akustyczne drzwi wejściowe firmy ERKADO z cyfrowymi wizjerami (na życzenie klienta)
- okna firmy VETREX – okna klasy premium, profil Veka 76mm wyposażone w trzyszybowe pakiety.
- nowoczesna kotłownia gazowa, ogrzewanie podłogowe w mieszkaniach
- winda firmy Schindler
- wideodomofon z pastylkami zbliżeniowymi
- miejsce parkingowe dla wszystkich lokali

Do lokalu przysługuje miejsce postojowe w cenie 30 000zł netto + 8% VAT (32 400zł brutto)

Inne apartamenty niniejszej inwestycji w ofercie – zapraszam do kontaktu, Daria.

Tel. 696 675 291`

Symbol	4402879	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	389 553 PLN
Cena za m2	11 070 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Ustronie Morskie	Miejscowość	Ustronie Morskie
Ulica	Polna	Powierzchnia całkowita	35,19 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Apartamentowiec	Rok budowy	2023
Standard	Deweloperski	Typ kuchni	Połączona z salonem
Powierzchnia kuchni	18.88 m ²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 33	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Typ parkingu	Przypisany do lokalu	Powierzchnia balkonu	4.39 m ²
Taras	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinski.pl



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinski
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinski.pl**