



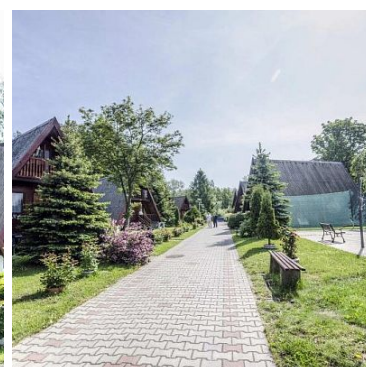
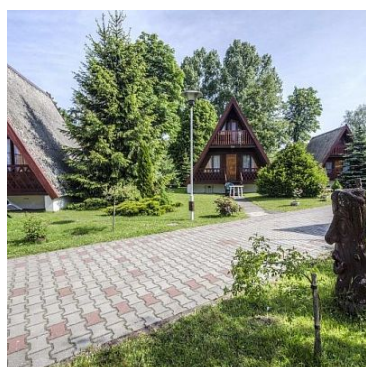
mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 1 298,00 m², pow. działki: 5 698,00 m²,
Łazy

Cena **4 500 000** zł



Na sprzedaż **ośrodek wypoczynkowy usytuowany nad Morzem Bałtyckim w Łazach** składający się z 20 domków z drewnianymi tarasami, domki typu Vagus i Brda.

ODLEGŁOŚĆ OD PLAŻY - OKOŁO 400 m!

Ośrodek z pełną infrastrukturą, funkcjonujący, bardzo dobrze utrzymany.

Na terenie ośrodka znajdują się również:

- stołówka na 70 osób z wyposażeniem kuchni ze stali nierdzewnej;
- budynek recepcji i baru (zezwoenie na alkohol);



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerciński.pl

- mieszkanie dla właściciela około 70 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka;
- budynek z pokojami dla pracowników sezonowych;
- miejsce na ognisko i murowany grill;
- boisko do siatkówki;
- plac zabaw dla dzieci;
- garaż i wiata przy budynku recepcji i baru.

Dane liczbowe:

- łączna ilość wczasowiczów - 76;
- powierzchnia działki - 5 698 m²;
- powierzchnia budynków łącznie - 1297,68 m²;

Forma własności - pełna własność budynków i gruntu.

Typ ogrzewania - gazowe lub alternatywne (kominke z płaszczem wodnym).

Nowe instalacje elektryczne w domkach.

Teren w całości ogrodzony i zagospodarowany z licznym nasadzeniami. Dojście do domków chodnikiem z kostki brukowej.

Domki - dwukondygnacyjne - na parterze łazienka z wc i natryskiem, wersalka 2osobowa, 1osobowy tapczan, na piętrze: 2 tapczany 1-osobowe.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	0205850	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	4 500 000 PLN
Cena za m ²	3 467 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Sianów	Miejscowość	Łązy
Ulica	Morska	Powierzchnia całkowita	1 298,00 m ²
Powierzchnia działki	5 698,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj obiektu	Obiekt	Standard	Bardzo dobry
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	Gazowe
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Typ garażu

2 miejsca w hali garażowej

Typ parkingu

Przypisany do lokalu

Pomieszczenie gospodarcze

JEST



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**