



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

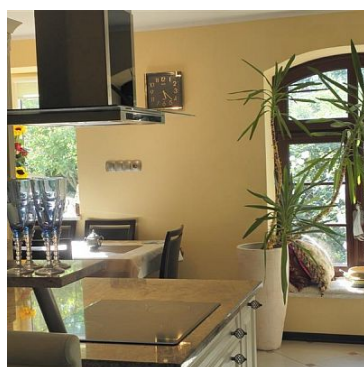
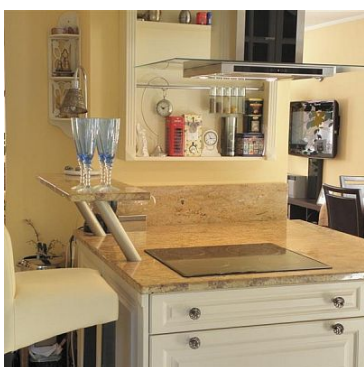
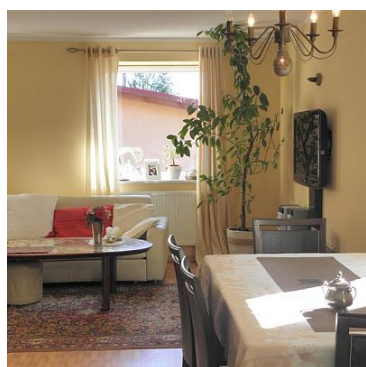
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 157,00 m², pow. działki: 388,00 m²,

Koszalin, Rokosowo

Cena **750 000** zł



DOM W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ GOTOWY DO WPROWADZENIA !

Wygodny, funkcjonalny, dom w zabudowie bliźniaczej na Osiedlu Rokosowo, usytuowany na pięknej, w całości zagospodarowanej działce o pow. 388m².

Dom wybudowany w 2004r., wykończony z materiałów wysokiej jakości, w tym roku był odświeżany.

PARTER : przestronny salon połączony z kuchnią i z częścią jadalnianą. Kuchnia w zabudowie z wyspą oddzieloną od salonu ścianką z elementami metaloplastyki, blaty granitowe, wyposażenie AGD i meble kuchenne pozostają w cenie.

Na parterze wyjście na taras - cały oszklony z drzwiami przesuwными stanowiący idealne miejsce do relaksu i wypoczynku - ogród zimowy, pięknie zagospodarowany i wykończony: podłoga wykończona



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

kamieniem i bambusem.

Na parterze również łazienka z prysznicem, korytarz oraz schody na piętro - poręcz z metaloplastyki, a stopnie z piaskowca.

PIĘTRO : łazienka z wanną - nie wymagająca żadnych nakładów oraz 3 sypialnie w tym dwa pokoje mają wyjście na taras, w sypialni osobna garderoba - wyposażenie garderoby w sypialni pozostaje w cenie. Z korytarza na piętrze można wejść na strych.

Ciepła woda oraz ogrzewanie domu z pieca gazowego dwu funkcyjnego -piec Junkers. Niskie koszty ogrzewania. Dom dobrze ocieplony.

Dodatkowo można kupić ten dom z lokalem użytkowym wolnostojącym (80,68 m2), na osobnej działce o pow. 344 m2, który położony jest przed domem, bezpośrednio przy ulicy.

Cena za sam lokal - 350 tys. zł.

Oglądanie wyłącznie z Pośrednikiem. Zapraszamy!

lic. zaw.6732.

Powyższa oferta nieruchomości stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z Art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

Symbol	140901	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	750 000 PLN
Cena za m2	4 777 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Rokosowo	Ulica	Westerplatte
Powierzchnia całkowita	157,00 m ²	Powierzchnia działki	388,00 m ²
Forma własności działki	Własność	Rodzaj domu	Dom bliźniak
Standard	Bardzo dobry	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Miejsce parkingowe
Taras	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinski
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinski.pl**