



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 245 227,00 m²,

Głódowa

Cena **990 000** zł



Geoportal: <https://tinyurl.com/4pade95n>

Na sprzedaż **nieruchomość rolna** niezabudowana o pow. **24,52 ha** położona w miejscowości **Głódowa k. Bobolic.**

Malownicze tereny rekreacyjno - wypoczynkowe **w dolinie rzeki Chociel.**

Doskonałe warunki do prowadzenia agroturystyki, ośrodka jeździeckiego, itp.

Na terenie działki znajduje się źródło czystej wody oraz staw rybny o pow. 0,70 ha.

Teren nieruchomości stanowią grunty rolne i użytki zielone częściowo zadrzewione.

Rozpoczęta budowa domu - wykonane fundamenty z podpiwniczeniem.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

W studium zagospodarowania teren oznaczony jako: **tereny rolniczej zabudowy produkcyjnej.**

Klasyfikacja gruntów : pow. działki 24,5227 ha

- R V - 6,7721 ha
- R VI - 1,9884 ha
- Ł V - 5,3433 ha
- Ł VI - 5,5153 ha
- PsV - 0,1951 ha;
- PsVI - 1,1500 ha
- W- ŁV - 0,2078 ha;
- W-ŁVI - 0,1385 ha
- Lzr-ŁV - 1.4505 ha
- Lzr- ŁVI- 1,0000 ha
- N - 0,7617 ha

Nieruchomość z bezpośrednim wjazdem z drogi krajowej DK 11.

Gmina Bobolice położona jest na pograniczu czterech mezoregionów łącząc w sobie cechy Pojezierza Drawskiego, Bytowskiego, Wysoczyzny Polanowskiej i Doliny Gwdy.

Odległość od Koszalina 36 km, od Bobolic 2 km, ok. 2,5 km od węzła trasy ekspresowej S11.

Symbol	0207471	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	990 000 PLN
Cena za m2	4 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Bobolice	Miejscowość	Głódowa
Ulica	Głódowa	Powierzchnia działki	245 227,00 m ²
Rodzaj działki	Działka rolna	Forma własności działki	Własność
Podłączony gaz	NIE MA		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinski.pl**