



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 369,30 m², pow. działki: 1 981,00 m²,
Konikowo

Cena **1 490 000** zł



Oferujemy do sprzedaży **nietuzinkowy dom wolno stojący** położony **na obrzeżach Koszalina** w miejscowości **Konikowo**.

Budynek wybudowany w 2006 roku i rozbudowany w 2012 roku.

Położony na dużej (1981 m²) i **pięknie zagospodarowanej działce**, na której znajdziemy podświetlany **basen z podgrzewaną wodą** z przeciwprądem, saunę, fontannę, wydzieloną strefę Grill'owo - rekreacyjną oraz boisko do koszykówki.

Działka ogrodzona z licznymi nasadzeniami, wyposażona w system **automatycznego podlewania** sekcjami oraz siatkę przeciw kretom na całej powierzchni. Obszar działki z licznymi punktami świetlnymi sterowanymi za pomocą pilota.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczecińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Rozkład budynku jest funkcjonalny z wydzieloną strefą dzienną i strefą dla domowników.

Parter - salon z kominkiem i wyjściem na taras, połączony z jadalnią i kuchnią, hall, wiatrołap, sypialnia z łazienką (z sypialni wyjście do ogrodu zimowego), pokój gościnny, wc, dwa garaże w bryle budynku, pomieszczenie gospodarcze.

Piętro - 3 sypialnie, w tym jedna z wyjściem na taras, łazienka, antresola.

Ogrzewanie gazowe (piec dwu funkcyjny) - częściowo podłogowe i kaloryferowe.

Kominek z **rozprowadzeniem ciepła** do pomieszczeń na piętrze.

W ogrodzie zimowym znajduje się **piec kaflowy opalany drewnem**.

Budynek wyposażony w **system alarmowy** oraz **odkurzacz centralny**.

Brama wjazdowa i bramy garażowe z automatyką, sterowane jednym pilotem.

Dom gotowy do wydania nowym właścicielom.

Oferta na wyłączność.

Zapraszamy na prezentację !

Symbol	610383	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 490 000 PLN
Cena za m2	4 035 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Konikowo
Ulica	Konikowo	Powierzchnia całkowita	369,30 m ²
Powierzchnia działki	1 981,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Rok budowy	2006
Standard	Bardzo dobry	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	6
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Typ garażu	Garaż
Taras	JEST		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**