



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 005,00 m²,

Dobiesławiec

Cena **109 000** zł



Działki budowlane w malowniczym Dobiesławcu

Czy marzysz o własnym kącie, z dala od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie w bliskiej odległości od wszystkich udogodnień? Jeśli tak, to mamy dla Ciebie idealną propozycję!

Lokalizacja i Dojazd

Te wyjątkowe działki budowlane znajdują się w urokliwej miejscowości Dobiesławiec, zaledwie:

- 15 minut od Koszalina
- 15 minut od Mielna
- 20 minut od Sarbinowa



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Dojazd do działek jest prosty i komfortowy, drogą gminną a ostatnie kilkanaście metrów to dobrze utrzymana droga prywatna (cena działki obejmuje udział w tej drodze).

Otoczenie i Warunki Zabudowy

Działki są położone na płaskim, suchym terenie, w sąsiedztwie innych domów jednorodzinnych, co gwarantuje kameralną i przyjazną atmosferę oraz są objęte decyzją o warunkach zabudowy na dom jednorodzinny wolnostojący z garażem wolnostojącym.

- Powierzchnia zabudowy do 200 m²
- Maksymalna wysokość zabudowy: 9m
- Możliwość budowy domu jednorodzinnego z garażem
- Dach dwu- lub wielospadowy

Media i Infrastruktura

- Woda i kanalizacja w odległości około 60 metrów (droga gminna)
- Energia elektryczna około 40 metrów od działki

Przyłączenia do mediów są realizowane na warunkach podanych przez instytucje branżowe, co dodatkowo ułatwia cały proces.

Symbol	4402776	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	109 000 PLN
Cena za m2	108 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Będzino	Miejscowość	Dobiesławiec
Ulica	Dobiesławiec	Powierzchnia działki	1 005,00 m ²
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	Własność



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**