



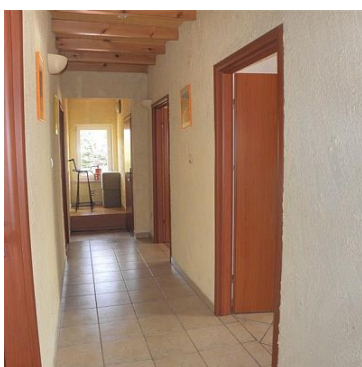
mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 412,68 m², pow. działki: 1 193,00 m²,
Koszalin

Cena **1 680 000** zł



Do sprzedaży obiekt z mieszkaniem Właścicieli oraz pokojami na wynajem!!

PARTER - ok 228 m² - sala sprzedaży, łazienki, pokoje socjalne, pom.gospodarcze, magazynki, kotłownia z piecem dwu funkcyjnym.

PIĘTRO : 5 pokoi z łazienkami- na wynajem krótkoterminowy oraz wyodrębnione mieszkanie właścicieli - salon z aneksem kuchennym, 2 pokoje, łazienka z wanną narożną.

Cały obiekt ogrzewany jest piecem gazowym dwu funkcyjnym, dodatkowo w mieszkaniu właścicieli znajduje się piecyk na paliwo stałe tzw. "koza".

Budynek pokryty blachodachówką, wszystkie okna PCV, budowany metodą tradycyjną, ściany z siporexu, ocieplony.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Parter nadający się na bar, klub, gabinety lekarskie, gab.kosmetyczny, klinikę weterynaryjną itp. a nawet na przedszkole.

Działka duża (1193 m²), płaska pozwalająca na parkowanie kilkunastu samochodów.

Oglądanie wyłącznie z Pośrednikiem. Zapraszamy!

lic. zaw.6732.

Powyższa oferta nieruchomości stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z Art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

Symbol	140886	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 680 000 PLN
Cena za m ²	4 071 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Gnieźnieńska	Powierzchnia całkowita	412,68 m ²
Powierzchnia działki	1 193,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Standard	Dobry
Liczba łazienek	6	Liczba WC	2
Liczba pokoi	8	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Podłączony gaz	JEST	Typ garażu	Garaż
Taras	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**