



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

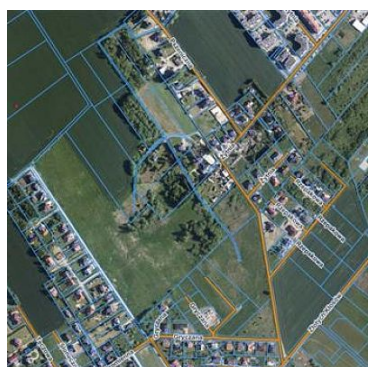
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 871,00 m²,

Konikowo, Konikowo

Cena **100 000** zł



KONIKOWO- działka o pow. 871m² wraz z udziałem 1/12 w drodze wewnętrznej dojazdowej o pow. 1.946mm²

Przed podziałem na teren objęty działką została wydana **decyzja o warunkach zabudowy** inwestycji polegającej na budowie czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną:

- 1) wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni działki do 25%
- 2) szerokość elewacji frontowej do 15m



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

3) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu, attyki lub okapu) do 4m

4) wysokość zabudowy do 9m

5) dach dwu lub wielospadowy o równych kątach nachylenia połaci dachowych

6) powierzchnia biologicznie czynna min 30% powierzchni działki

Teren płaski, suchy, porośnięty trawą.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W wypisie z rejestru gruntów teren oznaczony jako RIVa- 871m².

Dobry dojazd do działki, drogą gminną oraz wewnętrzną

drogą gruntową. Nieruchomość idealna dla osób poszukujących swojego miejsca poza miastem, kompletna cisza i spokój.

Media: gaz przy granicy działki, energia elektryczna w drodze wewnętrznej, woda z indywidualnych ujęć, odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych lub biologicznych oczyszczalni.

Polecamy i zapraszamy do obejrzenia nieruchomości!

Wszelkie pytania, chęć obejrzenia działki lub zapoznania się z dokumentacją (komplet w biurze) proszę kierować do Pośrednika prowadzącego sprzedaż.

Symbol	0901217	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	100 000 PLN
Cena za m ²	115 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Konikowo
Dzielnica - osiedle	Konikowo	Ulica	Konikowo
Powierzchnia działki	871,00 m ²	Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.
Forma własności działki	Własność	Podłączony wodociąg	NIE MA
Podłączona kanalizacja	NIE MA		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**