



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

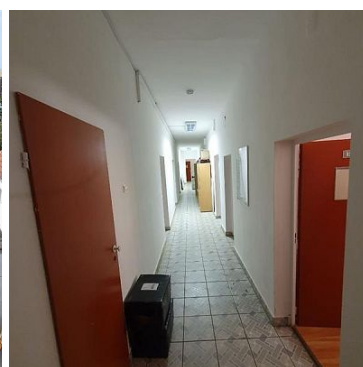
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 666,49 m²,

Koszalin

Cena **939 000** zł



Na sprzedaż oferujemy obiekt parterowy, położony przy ulicy Reymonta 15a w Koszalinie. Posiada on powierzchnię 691m² (według wypisu z katastru budynków) i obecnie funkcjonuje jako budynek administracyjno-biurowy.

Obiekt znajduje się na działce nr 76/6 (prawo własności) o powierzchni 1343 m² i posiada dostęp do drogi publicznej - udział w prywatnej działce drogowej - 1/2 dz. nr 76/5 o powierzchni 0,0155 ha.

Przed budynkiem znajduje się parking przynależny do posesji.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Ten obiekt doskonale sprawdzi się jako gabinety lekarskie, gabinety odnowy biologicznej lub do prowadzenia działalności administracyjno-biurowej. Składa się z kilkunastu pomieszczeń, które mogą służyć jako układ sekretarsko-dyrektorski lub samodzielne pokoje, a także większe pomieszczenia, takie jak sala konferencyjna. Istnieją także sanitariaty. Ciepła woda dostępna jest dzięki podgrzewaczom elektrycznym, a ogrzewanie zapewnia sieć miejska. Okna są wykonane z tworzywa sztucznego.

Wszystkie media są dostępne, a w budynku znajdują się 2 niezależne wejścia. Istotną informacją jest to, że sprzedaż nie podlega opodatkowaniu VAT.

Cena ofertowa: 939 000 PLN

Prezentacja nieruchomości jest możliwa po wcześniejszym skontaktowaniu się z Pośrednikiem odpowiedzialnym zawodowo za tę ofertę, posiadającym numer licencji zawodowej 45.

Nie zwlekaj! Skontaktuj się już teraz, aby dowiedzieć się więcej o tym atrakcyjnym obiekcie!

<https://www.google.com/maps/place/Reymonta+15,+75-900+Koszalin/@54.1871892,16.2047561,120a,35y,39.52t/data=!3m1!1e3!4m15!1m8!3m7!1s0x4701cd08ee>

#NieruchomośćNaSprzedaż #Koszalin #BudynekBiuro #OfertaNieruchomości #LokalBiuro #GabinetyLekarskie #SalaKonferencyjna #DziałkaWłasnościowa #BezVAT #NieruchomośćKomercyjna #Inwestycja #KupTeraz #PowierzchniaBiurowa #NieruchomośćAdministracyjna #MiejscePracy

Symbol	1001355	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	939 000 PLN
Cena za m2	1 409 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Reymonta	Powierzchnia całkowita	666,49 m ²
Forma własności działki	Własność	Rodzaj obiektu	Obiekt
Rodzaj budynku	Pawilon handlowy	Rok budowy	1980
Standard	Do odświeżenia	Parter	TAK
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Typ garażu	Garaż	Typ parkingu	Przypisany do lokalu



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**