



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,10 m²,

Koszalin

Cena **330 000** zł



Mieszkanie 3 pokojowe w 4-piętrowym bloku przy ulicy Fałata.

Nieruchomość składa się z salonu z balkonem od strony północnej, gdzie w słoneczne dni można odpocząć przy filiżance herbaty.

Jedna z sypialni ma okna wychodzące na zachód, co pięknie doświetla pomieszczenie. Kolejna sypialnia i kuchnia z wystawą okienną północną.

Łazienka wspólna z WC.

Do jednej z sypialni są dwa wejścia. Jedno z przedpokoju, drugie z salonu przez drzwi dwuskrzydłowe co daje dużo



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

możliwości aranżacji przestrzeni.

Okna PCV we wszystkich pokojach, na podłogach panele, w kuchni i łazience terakota.

Mieszkanie jasne dzięki korzystnej wystawie okiennej.

Okolica bardzo spokojna, w pobliżu liczne sklepy, szkoły, przedszkola, stadion, przystanki autobusowe, przychodnia. Miejsce to jest świetnie skomunikowane z resztą miasta, pełna infrastruktura handlowo-usługowa. Wokół tereny zielone.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Opłaty związane z eksploatacją mieszkania to czynsz w wysokości ok. 640 zł (w tym: zaliczka na c.o, wywóz nieczystości, konserwacja części wspólnych, fundusz remontowy).

Prezentacja nieruchomości w obecności pracownika po wcześniejszym umówieniu.

Oferta pod opieką pośrednika nr lic. 14825

Symbol	4402650	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	330 000 PLN
Cena za m2	6 215 PLN	Czynsz ofertowy	640 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Fałata
Powierzchnia całkowita	53,10 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Własność	Typ parkingu	Ogólnodostępny
Balkon	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinski
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinski.pl**