



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

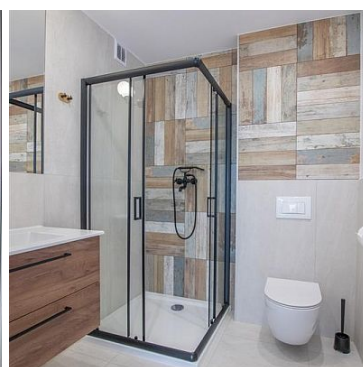
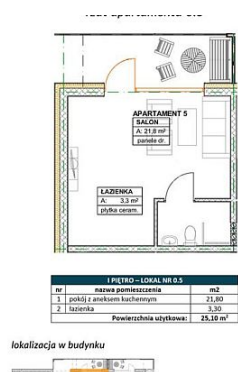
Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25,10 m<sup>2</sup>,

Chłopy

Cena **380 000** zł



**Luksusowe apartamenty w nadmorskiej miejscowości Chłopy, ok. 500 m od morza!**

Nowy apartamentowiec z 2022 roku.

**Inwestycja PORTAMENTY obejmuje 13 w pełni wyposażonych apartamentów o pow. od 20,40 m<sup>2</sup> do 30,5 m<sup>2</sup>.**

Ta oferta obejmuje położony na **I piętrze apartament nr 0.5 o pow. 25,10 m<sup>2</sup>.**

Ofertę sprzedaży stanowią lokale apartamentowe, stanowiące odrębną własność z udziałem w nieruchomości.



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczercińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

Każdy lokal posiada odrębne, niezależne wejście z galeriowej klatki schodowej

**Apartamenty o wysokim standardzie wykończenia są w pełni umeblowane i przygotowane do zamieszkania.**

Obiekt jest całoroczny z własnym ogrzewaniem gazowym.

**Na dachu budynku znajduje się mała strefa SPA z sauną suchą, balie opalane drewnem oraz strefa Ognia.**

Do apartamentu przynależne **miejsce postojowe w cenie 15.000 zł brutto.**

**Cena sprzedaży brutto z wyposażeniem. Oferta bez podatku PCC dla kupującego!**

Teren ogrodzony i zagospodarowany.

**Możliwość oddania apartamentu w zarządzanie aktualnemu właścicielowi nieruchomości.**

Chłopy to nadmorska miejscowość usytuowana pomiędzy Mielnem a Sarbinowem.

Do głównych zalet miejscowości należą szerokie piaszczyste plaże. W miejscowości znajduje się przystań rybacka oraz molo.

|                                 |                    |                        |                      |
|---------------------------------|--------------------|------------------------|----------------------|
| Symbol                          | 0207205            | Rodzaj nieruchomości   | MIESZKANIE           |
| Rodzaj transakcji               | SPRZEDAŻ           | Status                 | AKTUALNA             |
| Rodzaj rynku                    | WTÓRNY             | Cena                   | 380 000 PLN          |
| Cena za m2                      | 15 139 PLN         | Kraj                   | Polska               |
| Województwo                     | Zachodniopomorskie | Powiat                 | Koszalin             |
| Gmina                           | Mielno             | Miejscowość            | Chłopy               |
| Ulica                           | Lawendowe Pole     | Powierzchnia całkowita | 25,10 m <sup>2</sup> |
| Forma własności działki         | (Nieznany)         | Rodzaj mieszkania      | Mieszkanie           |
| Rodzaj budynku                  | Apartamentowiec    | Rok budowy             | 2022                 |
| Typ kuchni                      | Aneks kuchenny     | Liczba łazienek        | 1                    |
| Liczba pokoi                    | 1                  | Piętro                 | 1                    |
| Ilość pięter [wliczając parter] | 2                  | Ilość poziomów         | 1                    |
| Umeblowanie                     | PEŁNE              | Ogrzewanie             | Gazowe               |
| Podpiwniczenie /piwnica         | NIE PODPIWNICZONY  | Forma własności        | Własność             |



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**