



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

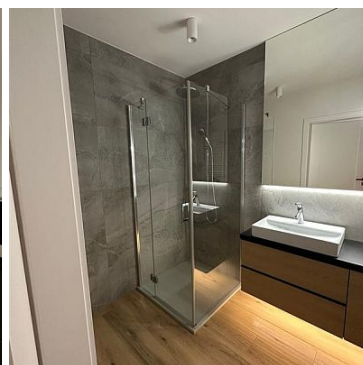
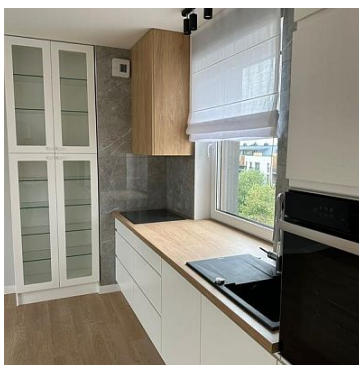
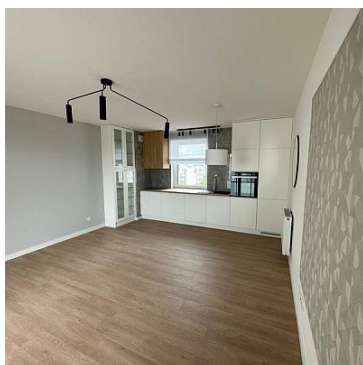
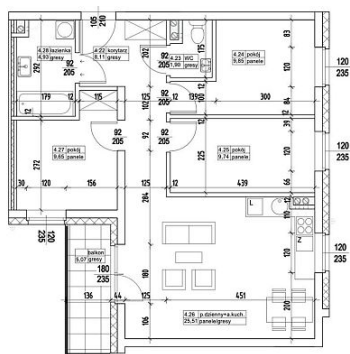
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 69,69 m²,

Koszalin, Centrum

Cena **760 000** zł



Śliczne, nowe mieszkanie 4 pokojowe na nowym osiedlu blisko Wodnej Doliny, wykończone pod klucz!

KOSZALIN ul. Hallera - nowy lokal mieszkalny 4 pokojowy o pow. 69,68 m² z balkonem, łazienką, komórką lokatorską i miejscem postojowym za łączną cenę 760.000 zł brutto.

Funkcjonalny rozkład pomieszczeń :

Duży, słoneczny salon z aneksem kuchennym o pow. 25,51 m² z wyjściem na balkon o pow.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

5,07m² , sypialnie o pow. 9,85 m², 9,74 m² i 9,65 m² , łazienka z kabiną prysznicową o pow. 4,93 m² , wc o pow. 1,90m² , przedpokój z korytarzem o pow. 8,11m².

Apartament wykończony z wysokiej klasy materiałów , dopracowany w najdrobniejszych szczegółach , przyszły Nabywca może zamieszkać od razu. Podłogi panele podłogowe, ściany gładzie, w łazienkach glazura i terakota, nowoczesne oświetlenie, wyszukane lampy w każdym pomieszczeniu. W kuchni zabudowa mebli kuchennych oraz wyposażenie w cenie: piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka oraz lodówka-zamrażarka.

Całość pachnie nowością, nieruchomość objęta gwarancją jakości wykończenia mieszkania, wykończona w stonowanych, neutralnych kolorach.

Budynek nowy, zagospodarowany teren wokół , plac zabaw. W sąsiedztwie zabudowa wielorodzinna, pełna infrastruktura, w pobliżu CH Atrium, Wodna Dolina , przystanki autobusowe, punkty usługowe, ścieżki rowerowe.

Mieszkanie idealne dla osób ceniących i szukających ciszy, spokoju, wygody, intymności w bardzo dobrej jakości nowoczesnym budynku.

Nabywca zwolniony z opłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

Zapraszam do oglądania apartamentu i proponowania swojej oferty, dostępne od zaraz.

Pomagamy w uzyskaniu kredytów hipotecznych na zakup nieruchomości oraz oferujemy atrakcyjne ubezpieczenia m.in. nieruchomości.

Symbol	0801905	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	760 000 PLN
Cena za m ²	10 905 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Hallera
Powierzchnia całkowita	69,69 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2022	Standard	Wysoki standard
Typ kuchni	Połączona z salonem	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Własność	Typ garażu	1 miejsce w hali garażowej
Balkon	JEST	Powierzchnia balkonu	5.07 m ²



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinski
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinski.pl**