Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 257,00 m^2, pow. działki: 1 677,00 m^2,
Bagno, Bagno

Cena **349 000** zł











Ogólnie:
Działka o pow. 1.677m2 zabudowana dwoma budynkami o pow. 128,6m2 każdy z nich. Łączna powierzchnia to 257,2m2. Aktualnie budynki są w stanie surowym otwartym. Wybudowane z suporeksu, dach blachodachówka, ławy fundamentowe betonowe. Przy obecnym stanie budowy można swobodnie dokonywać aranżacji wnętrza oraz zestawień poszczególnych segmentów na działce w zależności od potrzeb inwestora. Na podstawie decyzji o warunkach zabudowy z 2018 roku nastąpiła zmiana użytkowania budynku gospodarczego na budynek mieszkalny jednorodzinny. Nieruchomośc może stanowić teraz nowoczesny dom parterowy w stylu ,, stodoła" , który obecnie jest modnym i funkcjonalnym rozwiązaniem zarówno dla rodziń jak i dla starszych osób. Do adaptacji można

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

wykorzystać jeden budynek lub dwa łącząc je ze sobą.

Kształt działki prostokątny. Klasyfikacja użytków: R-626m2; B-R-1.051m2.

Media:
Prąd, woda, kanalizacja i gaz w drodze.

Dojazd:
Bardzo dogodny-drogą publiczną, asfaltową, a następnie z płyt betonowych. Droga oświetlona.

Lokalizacja:
Bagno to wieś przepięknie położona tuż przy lesie. Luźna zabudowa, dookoła nowe domy jednorodzinne. Do Koszalina 9km, do Świeszyno 2km. W Świeszynie znajduje się dobra szkoła podstawowa, przedszkole, kościół i Urząd Gminy.

Oglądanie z pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC

Symbol	3402855	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	349 000 PLN
Cena za m2	1 358 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Bagno
Dzielnica - osiedle	Bagno	Ulica	Bagno
Powierzchnia całkowita	257,00 m²	Powierzchnia działki	1 677,00 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj domu	Dom
Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny	Rok budowy	2005
Standard	Surowy zamknięty	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Miejsce parkingowe	Pomieszczenie gospodarcze	JEST

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl



Więcej ofert na stronie **www.szczerbinscy.pl**