



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 580,00 m², pow. działki: 5 894,00 m²,

Siemyśl

Cena **1 390 000** zł



>> PROMOCYJNA CENA !!!

Baza magazynowa o łącznej pow. **1580 m²**, położona w miejscowości **Siemyśl**, ok. **20 km od Kołobrzegu**, **13 km od węzła drogi ekspresowej S6**.

Działka gruntu o pow. 0,5894 ha zabudowana dwoma halami magazynowymi oraz budynkiem socjalno - biurowym.

- **Hala magazynowa** o pow. 950 m²; 2016 r. budowy, konstrukcji murowano - blaszanej, wysokość ścian 5 m, w kalenicy ok. 8 m.
- **Budynek magazynowy** o pow. 540 m²; 1985 r. budowy, 1- kondygnacyjny, murowany, stropodach żelbetowy, pokryty blachą.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- **Budynek socjalno - biurowy** o pow. 90 m², 2015 r. budowy, parterowy, murowany, stropodach pokryty blachą. (3 pomieszczenia biurowe, sanitariat oraz część socjalna - pokój, jadalnia, łazienka ; ogrzewanie kominkowe).
- **Waga wozowa** o nośności 60 ton.

Grunt użytkowanie wieczyste do 2098 roku. Klasyfikacja użytków : Bi - 0,5894 ha.

Media: energia, woda, kanalizacja - w budynkach; gaz - w ulicy przy działce.

Teren bazy magazynowej ogrodzony i monitorowany, plac manewrowy utwardzony płytami betonowymi.

CENA ofertowa NETTO 1.390.000 zł + 23 % podatek VAT.

Symbol	0206549	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 390 000 PLN
Cena za m ²	880 PLN	Czynsz ofertowy	1 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Siemyśl	Ulica	Kołobrzeska
Powierzchnia całkowita	1 580,00 m ²	Powierzchnia działki	5 894,00 m ²
Forma własności działki	Użytk. wieczyste	Rodzaj obiektu	Obiekt
Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny	Rok budowy	2016
Standard	Dobry	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Typ parkingu	Strzeżony



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**