



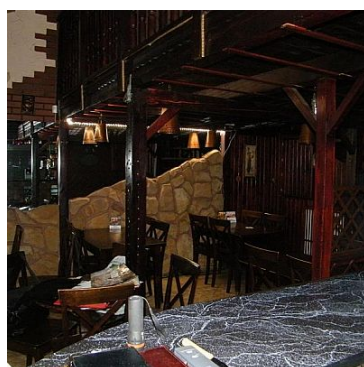
mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 131,01 m²,
Koszalin, Centrum

Cena **550 000** zł



Lokal użytkowy, przy ulicy Zwycięstwa w Centrum Koszalina, wejście z parteru od ul. Bolesława Krzywoustego, z witrynami wystawowymi. Do lokalu prowadzi podjazd dla niepełnosprawnych. Lokal o powierzchni użytkowej 73,01 m² (parter 73,01 m² i poziom 1 o powierzchni 58,00 m², czyli powierzchnia całkowita wynosi 131,01 m²). Opisywany lokal składa się z sali restauracyjnej, zaplecza kuchennego, toalety (umywalka i WC) oraz schody drewniane prowadzą na górę, gdzie jest druga sala. Przeznaczenie lokalu gastronomiczny, biurowy lub inne usługi. Drzwi wejściowe antywłamaniowe, okna PCV i alarm. Ogrzewanie c.o. miejskie. Lokal znajduje się w Centrum handlowym MERKURY, rok budowy 2005. Opłaty eksploatacyjne do wspólnoty POSESJA wynoszą miesięcznie 500,00 zł. prezentacja nieruchomości po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z Pośrednikami odpowiedzialnymi zawodowo, nr lic. zaw. 45 i 21167.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiniński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbiniński.pl

Symbol	1001300	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000 PLN
Cena za m ²	4 198 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	500 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Zwycięstwa	Pow. całkowita	131,01 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu użytkowego	Lokal użytkowy
Rodzaj budynku	Apartamentowiec	Rok budowy	2005
Standard	Bardzo dobry	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Typ parkingu	Ogólnodostępny
Pomieszczenie gospodarcze	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104 lub 602501883
biuro@szczerbiniński.pl

Więcej ofert na stronie www.szczerbiniński.pl