



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

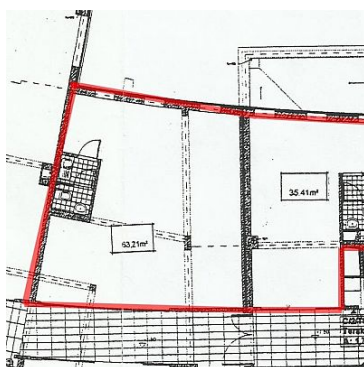
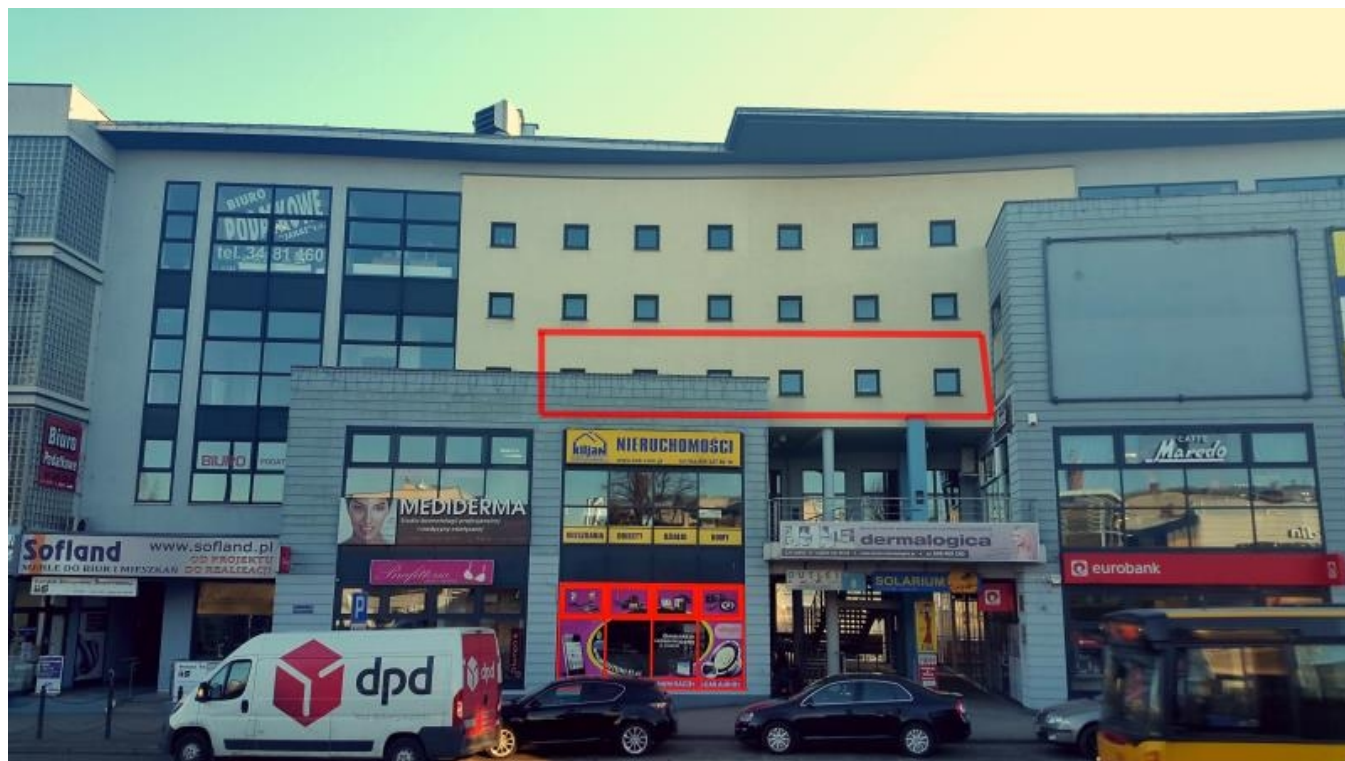
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 63,21 m²,

Koszalin

Cena **151 704** zł



Lokal usługowy położony w ścisłym centrum Koszalina w budynku biurowo-handlowo-usługowym. Idealnie nadający się na działalność biurową, handlową, usługową. W bezpośrednim sąsiedztwie budynku jest parking, inne lokale usługowe, banki, sklepy, restauracje i inne.

Lokal posiada okna wychodzące na ulicę Zwycięstwa. Posiada własne wc. Idealny na działalność biurową lub usługową.

W lokalu znajduje się sieć telefoniczna. Budynek jest monitorowany, w budynku oraz lokalach znajdują się czujki przeciwpożarowe.

Czynsz do wspólnoty w kwocie ok. 650 zł zł zawierające opłatę za ogrzewanie, wodę, f. remontowy oraz opłaty związane z eksploatacją powierzchni wspólnych.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Opis podany przez Zamawiającego.

Oglądanie lokalu po wcześniejszym kontakcie z Pośrednikiem nr lic. 14825.

Symbol	4402420	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	151 704 PLN
Cena za m ²	2 400 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	1 070 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Miasto Koszalin	Gmina	Miasto Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Zwycięstwa
Pow. całkowita	63,21 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj lokalu użytkowego	Lokal biurowy	Rodzaj budynku	Biurowiec
Standard	Bardzo dobry	Piętro	2
Liczba pięter	3	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Ogólnodostępny



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104 lub 602501883
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie www.szczerbinscy.pl